

Proposition 1 till DSK Årsmöte 2025

Förslag på förändringar avseende Depositioner och Grundavgifter för båtplatser

DSK har sedan 2012 begärt deposition om 6000 kr för varje medlem som tilldelats en båtplats. Syftet var främst att finansiera nya Y-bommar till båtplatserna. Y-bommarna är nu sedan några år helt avskrivna i klubbens räkenskaper, samtidigt som depositionerna innebär en för klubben stor skuldpost, Depositioner Hamn, som ligger kvar i balansräkningen. Per 2024-12-31 uppgick denna skuld till ca 750 000 kr.

Denna situation har diskuterats flitigt på klubbens senaste årsmöten och även inom styrelsen. I efterhand framstår det som olyckligt att finansieringen av Y-bommarna gjordes på detta sätt, eftersom skulden till medlemmarna blivit kvar och bommarna förr eller senare behöver bytas ut igen. Andra närliggande båtklubbar, till exempel Näsbyviken i Täby, har i stället en grundavgift för nya båtplatsinnehavare, vilken man kan anta fyller samma funktion och bidrar till långsiktiga investeringar som till exempel Y-bommar.

Styrelsen konstaterar att det finns några olika alternativ för att hantera detta. Antingen fortsätter klubben som tidigare med skulden till båtplatsinnehavarna liggandes. Båtplatserna är attraktiva med ett stort antal medlemmar i kö för båtplats. För varje deposition som returneras, kommer motsvarande summa in när nästa båtplatsinnehavare tar vid.

Nästa alternativ är att återbetala alla depositioner. I dagsläget finns inte utrymme för detta, och avgiftshöjningar skulle i så fall kunna vara en väg fram för att, efter uppskattningsvis 2–3 år, kunna genomföra detta. Det bör tilläggas att klubben i så fall skulle ha en begränsad kvarvarande kassa och ha svårt att genomföra investeringar under påföljande år.

Ett sista alternativ är att återbetala depositionerna, 6000 kr per båtplats, och samtidigt införa en grundavgift (engångsavgift) för båtplatserna om 6000 kr. Nuvarande båtplatsinnehavare får därmed i praktiken en plus och en minuspost om 6000 kr, i samband med årets debitering.

Styrelsen föreslår det sistnämnda alternativet. Detta innebär att klubben har kvar ett ekonomiskt utrymme för kommande investeringar, samtidigt som en långsiktigt hållbar avgiftsmodell skapas. Därmed genomförs även förändringen på ett rättvist sätt mellan nya och gamla båtplatsinnehavare.

Styrelsen föreslår till sist även att det under en övergångsperiod om cirka 2 år ska vara möjligt att få tillbaka grundavgiften om 6000 kr vid återlämnande av båtplats. Därmed ges medlemmar som i närtid planerar att lämna sina båtplatser samma villkor som tidigare.

Detaljer om förslaget:

- Samtliga Depositioner återbetalas i samband med avgiftsdebiteringen 2025
- Kravet på Deposition för nya båtplatsinnehavare tas bort från och med 2025
- Grundavgift (engångsavgift) om 6000 kr för befintliga båtplatser, samt vid tilldelning av nya båtplatser, införs från och med 2025. Gäller ej Svajbojar eftersom dessa bekostas av innehavaren. Gäller ej Jolleplatserna.
- Möjlighet att begära tillbaka Grundavgift (engångsavgift) om 6000 kr ges till medlemmar som återlämnar båtplatser fram till och med 2026-12-31